

# САЈА

by MAXXROYAL

2026 ЛЕТНИЙ КОНЦЕПТ

Номер лицензии на гостиничную деятельность 8412





## ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Дата открытия	17 июня 2022 года
Сезон	<b>21.05.2026 – 30.09.2026</b>
Тип Проживания	Full Board
Занимаемая площадь	9000 m <sup>2</sup>
Расположение	Тюркбюкю р-н, ул. 149/1, № 18/1, Бодрум/Мула
Транспорт	Такси перед резиденциями и маршрутное такси до центра города
Çağrı Merkezi	<u>444 30 20</u>
Телефон	<u>+90 (252) 377 54 77</u>
Веб-сайт	<u><a href="http://www.maxxroyal.com">www.maxxroyal.com</a></u>
Эл. почта	<a href="mailto:sales@cajabymaxxroyal.com">sales@cajabymaxxroyal.com</a>
Подробнее	<u><a href="http://www.maxxroyalstock.com">www.maxxroyalstock.com</a></u>



### РАССТОЯНИЕ

Аэропорт Бодрум / Милас	45 km
Расстояние до центра Бодрума	22 km
Расстояние до ближайшего населенного пункта Ближайшая больница	2 km (Тюркбюкю) 22 km

### Количество номеров

22 Резиденции

### Вместимость

98 гостей

### Кондиционер

Система кондиционирования воздуха VRV

### Количество этажей

2 - Этажные резиденции

### Количество лифтов

2 Лифта

### Домашние питомцы

Принимаются (См. «Форма допуска домашних животных»)

### Internet/Wireless

Бесплатно в зонах общего пользования и номерах

### Языки общения

Турецкий | Английский | Немецкий | Русский

### Принимаемые кредитные карты

Visa | Mastercard

### Другое

Использование мотоциклов, квадроциклов, скутеров, велосипедов, дронов и любых подобных транспортных средств не допускается.



# CAJA

by MAXXROYAL

## Full Board Concept

В течение всего сезона действует концепция «полный пансион».

### Обед

на выбор 1 стартер, 1 промежуточное блюдо, 1 основное блюдо и 1 десерт  
(все напитки платные)

В ресторане a la carte Roda блюда международной кухни

### Ужин

на выбор 1 стартер, 1 промежуточное блюдо, 1 основное блюдо и 1 десерт  
(все напитки платные)

В ресторане a la carte Roda блюда международной кухни





## ПРИВЕТСТВИЕ В CAJA

Сопровождение всех гостей к резиденциям после регистрации

Специальные приветственные напитки для гостей во время регистрации

Вода и антибактериальные салфетки предоставляются в автомобиле гостей во время выезда

Предоставление зонтика в дождливую погоду





## Услуги предоставляемые во всех номерах

- Косметика в наличии:
- L'occitane (шампунь, кондиционер, гель для душа, мыло)
- Жидкое мыло

### Услуги уборки

- Бесплатная уборка проводится ежедневно (1 раз в день).
- Запросы по уборке номеров, за исключением указанных, являются платными. Запрос на осуществление уборки, должен быть направлен за 1-н день заранее, уборка проводится на следующий день.
- В каждом номере имеется 2 комплекта текстильных принадлежностей, 1-н из них используемый и 1-н запасной.
- Вывоз мусора осуществляется два раза в день, с 09:00 до 09:30 по утрам и с 19:00 до 19:30 по вечерам, сбор мусора проводится перед резиденцией.

### Оснащение Резиденции

- Меню подушек (4 вида)
- Кухонная раковина
- Электрическая плита
- Встроенная духовая печь
- Встроенная посудомоечная машина
- Холодильник с системой No Frost
- Вытяжка
- Торшер
- светильник
- Мягкая мебель
- Кресло (2 штуки)
- Тумба для телевизора
- Smart-телевизор
- Журнальный столик
- Меню подушек
- По запросу предоставляется детское кресло для кормления и детская кровать



Концепция Saje by Maxx Royal и предлагаемые услуги могут быть изменены. Saje by Maxx Royal оставляет за собой право вносить изменения в концепцию без уведомления третьих лиц. Все права Saje by Maxx Royal в этом отношении защищены.

## Residence Garden 1+1

**Площадь:** 322 m<sup>2</sup>

**Жилая площадь:** 124 m<sup>2</sup>

**Терраса:** 62 m<sup>2</sup>

**Сад:** 136 m<sup>2</sup>

**Максимальное количество гостей:** 3 Pax



## Residence Garden 1+1

### Первый этаж

#### Холл, гостиная, мягкая мебель, кухня, туалет, сад

- Тумба для телевизора
- Smart-телевизор 65 дюймов
- Торшер - светильник
- Стиральная машина с функцией сушки белья
- Корзина для белья и вешалка
- Утюг и гладильная доска
- Вешалка для одежды (деревянная)

### Сад

- Обеденный стол (на 6 персон)
- Стулья 6 шт
- Комплект садовой мебели
- Торшер

### Второй этаж

1 спальная комната (1 двуспальная кровать, 1 ванная комната с душем, туалет, сейф), терраса

- Спальная комната, гардеробная и ванная комната
- Тумба для телевизора · Smart-телевизор 55 дюймов
- Кресло
- Гардеробная, Стеллажи для одежды со светодиодной подсветкой
- Зеркало в полный рост и косметическое зеркало
- Стальной сейф
- Торшер - светильник
- Фен
- Электронные весы

### Терраса на втором этаже

Набор мягкой мебели (на 2 персоны)

Деревянные шезлонги (на 2 персоны)

## Residence Garden 1+1

---





## Residence Premium 2+1

**Площадь:** 330 м<sup>2</sup>

**Жилая площадь:** 187 м<sup>2</sup>

**Терраса:** 74 м<sup>2</sup>

**Сад:** 70 м<sup>2</sup>

**Максимальное количество гостей:** 5 Pax



## Residence Premium 2+1

### Первый этаж

Холл, гостиная, мягкая мебель, кухня совмещенная с гостиной, спальня (2 односпальные кровати, ванная комната с душем, туалет), кладовая, комната няни (1 односпальная кровать, ванная комната с душем, туалет), сад

- Тумба для телевизора
- Smart-телевизор 65 дюймов
- Торшер - светильник

### Комната для няни

- Smart-телевизор 43 дюйма
- Косметическое зеркало
- Ванная комната с душем, туалет

### Комната для стирки

- Стиральная машина с функцией сушки белья
- Корзина для белья и вешалка
- Утюг и гладильная доска
- Вешалка для одежды (деревянная)

### Сад

- Обеденный стол (на 6 персон)
- Стулья 6 шт.
- Комплект садовой мебели
- Торшер

### Второй этаж

1 спальня (1 двуспальная кровать, 1 ванная комната с душем, туалет, гардеробная), сейф, терраса.

- Спальная комната, гардеробная и ванная комната
- Тумба для телевизора
- Smart-телевизор 55 дюймов
- Кресло
- Гардеробная, Стеллажи для одежды со светодиодной подсветкой
- Зеркало в полный рост и косметическое зеркало
- Стальной сейф • Торшер – светильник
- Фен
- Электронные весы

### Терраса на втором этаже:

- Набор мягкой мебели (на 2 персоны)
- Деревянные шезлонги (на 2 персоны)



Residence Premium 2+1 \_\_\_\_\_



## Residence Garden 2+1

**Площадь:** 386 m<sup>2</sup>

**Жилая площадь:** 155 m<sup>2</sup>

**Терраса:** 74 m<sup>2</sup>

**Сад:** 157 m<sup>2</sup>

**Максимальное количество гостей:** 5 Pax

\* Резиденции категории "С" подходят для гостей с ограниченными физическими возможностями.



## Residence Garden 2+1

### Первый этаж

Холл, гостиная, мягкая мебель, кухня совмещенная с гостиной, спальня (2 односпальные кровати, ванная комната с душем, туалет), сад.

- Тумба для телевизора
- Smart-телевизор 65 дюймов
- Торшер – светильник
- Стиральная машина с функцией сушки белья
- Корзина для белья и вешалка
- Утюг и гладильная доска
- Вешалка для одежды (деревянная)

### Второй этаж

Холл, спальня (1 двуспальная кровать, гардеробная, ванная комната с душем, туалет), сейф, терраса.

- Спальная комната, гардеробная и ванная комната
- Тумба под телефозор
- Смарт-Телевизор 55 дюймов
- Кресло
- Гардеробная, Стеллажи для одежды со светодиодной подсветкой
- Зеркало в полный рост и косметическое зеркало
- Стальной сейф
- Торшер – светильник
- Фен
- Электронные весы

### Терраса на втором этаже

- Набор мягкой мебели (на 2 персоны)
- Деревянные шезлонги (на 2 персоны)

### Сад

- Обеденный стол (на 6 персон)
- Стулья 6 шт.
- Комплект садовой мебели
- Торшер

Концепция Saja by Maxx Royal и предлагаемые услуги могут быть изменены. Saja by Maxx Royal оставляет за собой право вносить изменения в концепцию без уведомления третьих лиц. Все права Saja by Maxx Royal в этом отношении защищены.



Residence Garden 2+1



## Residence Prestige 3+1 Garden

**Площадь:** 339 м<sup>2</sup>

**Жилая площадь:** 221 м<sup>2</sup>

**Терраса:** 47 м<sup>2</sup>

**Сад:** 71 м<sup>2</sup>

**Максимальное количество гостей:** 7 Pax



## Residence Prestige 3+1 Garden

### Первый этаж

Холл, кухня совмещенная с гостиной, гостиная, мягкая мебель, 1 спальня (1 двуспальная кровать, 1 ванная комната с душем, туалет), комната для стирки, комната для няни (1 односпальная кровать, ванная комната с душем, туалет), сад.

- Тумба для телевизора
- Smart-телевизор 65 дюймов
- Торшер - светильник

### Комната для няни

- Smart-телевизор 43 дюйма
- Косметическое зеркало
- Ванная комната с душем, уборная

### Комната для стирки

- Стиральная машина с функцией сушки белья
- Корзина для белья и вешалка
- Утюг и гладильная доска
- Вешалка для одежды (деревянная)

### Второй этаж

Холл, 1 главная спальня (1 двуспальная кровать, гардеробная, 1 ванная комната с душем, туалет, сейф), 1 спальня (2 односпальные кровати, ванная комната, туалет), терраса

- Тумба для телевизора
- Smart-телевизор 55 дюймов
- Кресло
- Гардеробная, Стеллажи для одежды со светодиодной подсветкой
- Зеркало в полный рост и косметическое зеркало
- Стальной сейф
- Торшер – светильник
- Фен
- Электронные весы

### Терраса на втором этаже

- Набор мягкой мебели (на 2 персоны)
- Деревянные шезлонги (на 2 персоны)

### Сад

- Обеденный стол (на 6 персон)
- Стулья 6 шт.
- Комплект садовой мебели
- Торшер



Residence Garden 3+1 \_\_\_\_\_



## Residence Prestige 3+1 Sea

**Площадь:** 339 м<sup>2</sup>

**Жилая площадь:** 221 м<sup>2</sup>

**Терраса:** 47 м<sup>2</sup>

**Сад:** 71 м<sup>2</sup> / 87,3 м<sup>2</sup>

**Максимальное количество гостей:** 7 Pax



## Residence Prestige 3+1 Sea

### Первый этаж

Холл, гостиная, кухня совмещенная с гостиной, гостиная, мягкая мебель, спальня (1 двуспальная кровать, 1 ванная комната с душем, туалет), прачечная, комната для няни (1 односпальная кровать, ванная комната с душем, туалет), сад

- Тумба для телевизора
- Smart-телевизор 65 дюймов
- Торшер – светильник

### Комната для няни

- Smart-телевизор 43 дюйма
- Косметическое зеркало
- Ванная комната с душем, уборная

### Комната для стирки

- Стиральная машина с функцией сушки белья
- Корзина для белья и вешалка
- Утюг и гладильная доска
- Вешалка для одежды (деревянная)

### Второй этаж

Холл, 1 главная спальня (1 двуспальная кровать, гардеробная, 1 ванная комната с душем, туалет, сейф), 1 спальня (2 односпальные кровати, ванная комната, туалет), терраса

- Тумба для телевизора
- Smart-телевизор 55 дюймов
- Кресло
- Гардеробная, Стеллажи для одежды со светодиодной подсветкой
- Зеркало в полный рост и косметическое зеркало
- Стальной сейф
- Торшер – светильник
- Фен
- Электронные весы

### Терраса на втором этаже

- Набор мягкой мебели (на 2 персоны)
- Деревянные шезлонги (на 2 персоны)

### Сад

- Обеденный стол (на 6 персон)
- Стулья 6 шт.
- Комплект садовой мебели
- Торшер

Концепция Caja by Maxx Royal и предлагаемые услуги могут быть изменены. Caja by Maxx Royal оставляет за собой право вносить изменения в концепцию без уведомления третьих лиц. Все права Caja by Maxx Royal в этом отношении защищены.



Residence Prestige 3+1 Sea \_\_\_\_\_



# Кухонные Товары



Кухня	Тарелки для основного блюда, глубокие тарелки,Тарелки для супа,или йогурта,Тарелки для завтрака,Кофейные чашки и блюдца, Чайная чашка с блюдцем,Фарфоровая сервировочное блюдо, Винный шкаф (с охлаждением), Овальная тарелка, квадратная и круглая, сервировочная тарелка, Солонка и перечница, Держатель для салфеток, Набор для специи, Фарфоровая тарелка для закусок.
Изделия из нержавеющей стали	Набор столовых приборов (вилки, ножи, ложки)Набор вилок, ножей и ложек для десерта, чайные ложки, Набор для кухни (половник, шумовка и др.), Чайное ситечко, Сахарница и щипцы для сахара, Щипцы для льда, Сервировочные щипцы, Кувшин для молока из нержавеющей стали, Кастрюля, Тефлоновая сковорода
Кухонные принадлежности	Хлебная доска, Набор ножей и ножницы, Терка, Сито, Ведерко для охлаждения вин, Щипцы, Силиконовая щетка, Венчик, Дозатор жидкого мыла, Сушилка для посуды, Штопор, Контейнер для льда , Ручная соковыжималка для citrusовых, Поднос, Подставка под горячее, Деревянная ложка
Стекланные изделия	Бокалы для пива/коктейлей,Бокалы для вина (бокалы для красного и белого вина),Бокал для виски,Бокал для ликера,Стаканы для Воды,Бокалы для Раки, Стаканы Long drink, Стаканы Soft drink, Чашки и блюдца для чая, Чашки и блюдца для эспрессо Графин, Стекланная форма для запекания (размер 2/3), Пепельница - пепельница для сигар, Набор банок для сыпучих продуктов
Электрические приборы	Посудомоечная машина,Холодильник,Стиральная машина,Электрическая плита,Духовая печь,Вытяжка,Телевизор (Smart ТВ),Кофемашина Nespresso (Essenza),Кофеварка для турецкого кофе, Кипятильник, Измельчитель,Блендер,Миксер,Фен,Тостер,Капучинатор Nespresso.

Количество кухонных принадлежностей в Резиденциях 1+1, 2+1 и 3+1 может отличаться

Концепция Саја By Махх Royal и предлагаемые услуги могут быть изменены. Саја by Махх Royal оставляет за собой право вносить изменения в концепцию без уведомления третьих лиц. Все права Саја by Махх Royal в этом отношении защищены.



## ЕДА И НАПИТКИ

Имеется 1 ресторан с обслуживанием по системе A'la Carte

### Ресторан Roda

Завтрак

08.00 – 11.30 | Бесплатно

Обед

12.30 – 17.30 | Бесплатно

Ужин

18.30 - 22.30 | Бесплатно

### Roda Bar

Алкогольные, безалкогольные и коктейльные напитки

08.00 – 00.00 - За отдельную плату

### Castana Bar

Алкогольные, безалкогольные и коктейльные напитки

10:00 – 00:00 - За отдельную плату

### Обслуживание номеров

24 Saat - За отдельную плату



Концепция Caja by Maxx Royal и предлагаемые услуги могут быть изменены. Caja by Maxx Royal оставляет за собой право вносить изменения в концепцию без уведомления третьих лиц. Все права Caja by Maxx Royal в этом отношении защищены.

БАССЕЙН И ПЛЯЖ



- Castana Beach & Bar -- 80м (Частный пляж)
- 1 Пирс
- Лифт у бассейна для гостей с ограниченными физическими возможностями

Бассейн	Открытый	Пресная вода	Глубина (см)	Площадь (м2)
Бассейн для взрослых	✓	✓	140	25,40 х6,30 m
Детский бассейн	✓	✓	35	10 m х 6,30 m

Концепция Saja by Maxx Royal и предлагаемые услуги могут быть изменены.  
Saja by Maxx Royal оставляет за собой право вносить изменения в концепцию без уведомления третьих лиц. Все права Saja by Maxx Royal в этом отношении защищены.



### Услуги Ассистента Сaja & Услуги Консьержа (за дополнительную плату)

- С 09:00 до 19:00 часов
- Услуга заказа и доставки из супермаркета (10:00 – 19:00)
- Услуга индивидуального трансфера
- Услуга по бронированию мест, для посещения художественных и культурных мероприятий, фестивалей, ресторанов и развлекательных заведений расположенных в регионе
- Услуга по аренде автомобилей класса люкс
- Аренде частных лодок, гулетов, яхт
- Услуга уборки, предоставляемые профессиональным персоналом
- Услуга по присмотру за детьми
- Услуга химчистки
- Доставка цветов



## ДРУГИЕ УСЛУГИ

### Бесплатные Услуги

- Ежедневное пополнение чая и набор капсул Nespresso
- Сaja by Maxx Royal Aura Fitness (с 07:00 до 19:00)
- Открытый бассейн
- Детский бассейн
- Сауна
- Парильная комната
- Пляжное полотенце
- Пляж и пирс (раздевалка – кабинка для полотенец)
- На парковке имеются 2 скоростные электрические зарядные станции.
- Услуги Парковщика

### Платные Услуги

- мини бара
- Услуги прачечной / химчистки
- Врач (вызывается по запросу)
- Няня (по предварительному бронированию)
- Сaja by Maxx Royal Aura Spa (3 массажных кабинета)- по предварительному бронированию
- Услуги супермаркета и доставка
- Шеф-Повар (по резервации за один день заранее)
- Обслуживание номеров

## ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

- Для гостей Сaja by Maxx Royal также действует скидка 15% на однодневные услуги комплекса по тарифам, установленным Maxx Royal Bodrum. Услуги для детей до 2 лет предоставляются бесплатно, для детей от 2 до 6 лет — со скидкой 50%, а для гостей старше 6 лет применяется тариф для взрослых.
- Гости резиденций могут бесплатно воспользоваться трансфером на яхте Maxx Yacht в оба направления до Maxx Royal Bodrum в установленные часы. В случае отсутствия яхты или превышения максимального количества пассажиров, трансфер осуществляется на наземном транспорте.
- Гости, проживающие в резиденциях Сaja by Maxx Royal, получают 15% скидку во всех ресторанах Maxx Royal Bodrum. Посещение ресторанов и ежедневное пользование пляжем Maxx Royal Bodrum не входит в стоимость проживания.
- Кроме того, гости Сaja by Maxx Royal получают скидку 15% на все дополнительные услуги детского клуба Maxxi Land, расположенного в Maxx Royal Bodrum.
- Привилегии по картам Royalty; Скидка в размере 10% для всех типов карт на посещение Сaja by Maxx Royal Aura Spa, Ресторана Roda, услуги няни и обслуживание номеров
- В резиденции не допускаются дневные посетители.

Концепция Сaja by Maxx Royal и предлагаемые услуги могут быть изменены. Сaja by Maxx Royal оставляет за собой право вносить изменения в концепцию без уведомления третьих лиц. Все права Сaja by Maxx Royal в этом отношении защищены.

# CAJA

by MAXXROYAL

## Honeymoon



В случае, если агентство предоставит контактные данные гостей - молодоженам звонят перед регистрацией заезда, чтобы узнать особые пожелания и сюрпризы, которые они хотят сделать друг другу. По запросу, молодоженам предоставляются платные или комплиментарные услуги.

**Комплимен  
тарная  
Концепция  
Медового  
Месяца**

Цветы в номер

В номер будет оставлено на выбор вино или безалкогольный напиток, а также шоколадная тарелка, тарелка с орехами и фруктовая тарелка\*

Завтрак в номер \*

Специальное украшение номера

\* Только в выбранный день в период проживания



## Доступность для всех

---

### Привилегии:

- Резиденция для гостей с ограниченными возможностями (1 шт.)
- Доступ к резиденциям на лифте
- Услуга предоставления инвалидной коляски
- Подъёмник для открытого и крытого бассейнов
- Зона шезлонгов (пляж и бассейн)
- Шезлонг на колесах для доступа к морю
- Пандус для спуска в море с пирса
- Туалеты, адаптированные для инвалидов колясок

